

Protokół z przeprowadzonych rokowań w sprawie nabycia nieruchomości

W dniu 04.04.2023 r. pomiędzy Panem Józefem Andrzejem Dziegielewskim oraz Panią Dorotą Dziegielewską zam. Tafiły 8, 18-520 Stawiski zwanymi „Sprzedającymi” a Gminą Mały Płock reprezentowaną przez Pana Józefa Dymerskiego – Wójta Gminy Mały Płock zwanym dalej „Nabywcą”, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Małgorzaty Kućko został sporządzony protokół następującej treści:

§ 1

Sprzedający oświadczają, że nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem geodezyjnym 6/45 o pow. 0,0400 ha położona w miejscowości Korzeniste, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem LM1L/00079275/2 stanowi własność Państwa Józefa Andrzeja i Doroty Dziegielewskich

§ 2

Strony oświadczają, że zapoznały się z operatem szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego ustalającą wartość nieruchomości na kwotę – 9 740,00 zł

§ 3

1. Nabywca wyraża gotowość nabycia na własność nieruchomości opisanej w § 1.
2. Cenę nabywanej nieruchomości ustala się w wysokości 9 740,00 zł,
3. Powyższa kwota płatna jest jednorazowo w całości do 7 dni od zawarcia aktu notarialnego na konto Sprzedających – Nr 15 8762 1022 0033 6213 3000 0010

§ 4

Sprzedawcy ustanowią na rzecz Nabywcy służebność dojazdu i przesyłu do działki z numerem geodezyjnym 6/45 stanowiącą ich własność przez działkę nr 6/46 oraz nanieść zapis w księdze wieczystej.

§ 5

Nabywca zobowiązuje się w terminie 1 miesiąca od daty sporządzenia niniejszego protokołu wystąpić do kancelarii notarialnej z wnioskiem o spisanie aktu notarialnego.

§ 6

Niestawienie się nabywcy w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej oznaczać będzie odstąpienie od zawarcia umowy i ustalenia niniejszego protokołu staną się wiążące.

§ 7

Koszty sporządzenia aktu notarialnego i opłat sądowych ponosi nabywca.


§ 8

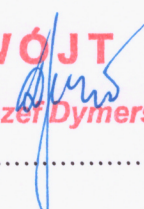
Koszty sporządzenia aktu notarialnego sporządzono w trzech egzemplarzach, z których jeden otrzymuje nabywca a dwa sprzedawca.

Mały Płock, dnia 4 kwietnia 2023 r.

Gmina Mały Płock
ul. Jana Kochanowskiego 15
18-516 Mały Płock
NIP 291 01 79 505




.....
/Sprzedający/

WÓJT

mgr Józef Dymerski

SKARBNIK GMINY

mgr Małgorzata Kućko

.....
/Nabywca/