

ZARZĄDZENIE NR 54/2021
WÓJTA GMINY MAŁY PŁOCK
z dnia 20 grudnia 2021 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mały Płock
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 poz. 1899/ zarządzam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mały Płock, położonej w obrębie Korzeniste, objętej księgą wieczystą nr LM1L / 00025644/7, oznaczonej nr 405, o pow. 0,0800 ha w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej, oznaczonej nr 303 i nr 384/2, obręb Korzeniste. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości treść ww. zarządzenia poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu przez okres 21 dni. Informację o wywieszeniu wykazu podać do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej Miesięcznik Kolneński, na tablicach ogłoszeń Sołectwa Korzeniste oraz na stronie internetowej gminy <https://www.malyplock.pl/> i Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.ug.malyplock.wrotapodlasia.pl/>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Mały Płock

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Y K A Z**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mały Płock przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 poz.1899/

Lp.	Nr działki ewid.	Oznaczenie nr KW	Pow. ha Rodzaj użytków i klasa	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma dzierżawy	Wartość
1.	405	LM1L / 00025644/7	- ogólna powierzchnia 0,0800 ha R IVb - 0,0287 ha Ps III - 0,0166 ha Ps IV - 0,0347 ha	Obręb Korzeniste gm. Mały Płock	Działka położona na terenie gruntów Korzeniste oznaczona nr geod. 405 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na w/w działkę nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie wydano decyzji o zalesieniu. Teren na którym położona jest działka nie jest objęty rewitalizacją.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr 303 i nr 384/2, obręb Korzeniste	Zgodnie z wyceną, opracowaną przez rzeczoznawcę majątkowego, wartość rynkowa oznaczonej nr 405 została określona na kwotę 16 424,00 zł Niezależnie od zapłaty ceny nieruchomości, która dokonana będzie przed podpisaniem umowy sprzedaży, Nabywca ponosi wszelkie koszty przeniesienia własności.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Małym Płocku ul. J. Kochanowskiego 15, 18- 516 Mały Płock, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy www.malyplock.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.ug.malyplock.wrotapodlasia.pl>, prasie lokalnej.

Szczegółowe Informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Małym Płocku lub telefonicznie pod numerem (86) 279-13-22