

**ZARZĄDZENIE NR 10/2018**  
**WÓJTA GMINY MAŁY PŁOCK**  
**z dnia 26 marca 2018 roku**

**w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Mały Płock położonego we wsi Włodki.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018 r. poz. 121/ oraz § 14 ust. 1 i § 18 Uchwały Nr. III / 8 / 06 Rady Gminy Mały Płock z dnia 19 grudnia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia oraz najmu / Dz. Urz. Województwa podlaskiego z 2007 r. Nr 4 poz. 40, z 2012 poz. 1520, z 2016 r. poz. 2931/ Wójt Gminy Mały Płock zarządza co następuje:

**§ 1**

1. Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 90,41 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku/ Świetlicy wiejskiej/ w miejscowości Włodki 47 przeznaczam do najmu.
2. Wykaz lokalu do najmu zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt Gminy  
mgr Józef Dymerski

## W Y K A Z

**lokalu użytkowego przeznaczonego do najmu stanowiącego własność gminy Mały Płock.**

1. Położenie lokalu - **Włodki – budynek Świetlicy wiejskiej na nieruchomości nr 30/2 o pow. 0,23 ha.**
2. Numer Księgi Wieczystej - **LM1L/00025710/1**  
**Sąd Rejonowy w Łomży**
3. Dla w/w nieruchomości z dniem 1 stycznia 2004 r. plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mały Płock stracił ważność.
4. Cena opłaty z tytułu najmu wynosi miesięcznie:  
  
**Powierzchnia do najmu 90,41 m<sup>2</sup> – czynsz najmu 670 zł + 23 % VAT**  
  
Dodatkowo najemca będzie ponosił opłaty za zużycie energii elektrycznej, zimną wodę, wywóz nieczystości płynnych i stałych.
5. Podatki obciążające przedmiot najmu ponosi najemca.
6. Umowa najmu na lokal użytkowy zawarta będzie na okres: od 1 czerwca 2018 r do 31 grudnia 2020 r.
7. Wykaz najmu wywiesza się na okres 21 dni w Urzędzie Gminy w Małym Płocku oraz w danej miejscowości.  
  
Wykaz został opublikowany na stronie internetowej – w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.ug.malyplock.wrotapodlasia.pl> oraz na stronie Urzędu Gminy Mały Płock <http://www.malyplock.pl/>
8. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Małym Płocku lub telefonicznie pod numerem 86 279-13-22.

Wójt Gminy  
mgr Józef Dymerski